

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

รายการก่อสร้างระบบอาคารเรียนและปฏิบัติการคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี จำนวน ๑ รายการ  
ของ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

### ๑. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ได้รับอนุมัติเงินงบประมาณแผ่นดินประจำปี ๒๕๕๔ (งบผูกพันปี ๒๕๕๔-๒๕๕๗) สมทบด้วยเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย เพื่อมาเป็นค่าก่อสร้างอาคารเรียนและปฏิบัติการคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี จำนวน ๑ หลัง วงเงินค่าก่อสร้าง ๒๕๓,๑๓๗,๐๑๔.๑๘ บาท (สองร้อยห้าสิบสามล้านหนึ่งแสนสามหมื่นเจ็ดพันสี่สิบแปดสตางค์) ซึ่งการก่อสร้างอาคารดังกล่าวยังไม่สามารถใช้งานได้สมบูรณ์ เพราะยังขาดงานระบบภายในของอาคารบางส่วน ต่อมามหาวิทยาลัย ได้ขอตั้งงบประมาณแผ่นดินประจำปี ๒๕๕๗ สำหรับระบบภายในอาคารที่จำเป็นในการใช้งานของอาคาร รายการระบบอาคารเรียนและปฏิบัติการคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี จำนวนเงิน ๙๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าสิบล้านบาทถ้วน) แต่ได้รับอนุมัติเพียง ๔๐,๔๑๘,๐๐๐ บาท (สี่สิบล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เท่านั้น มหาวิทยาลัย จึงจำเป็นต้องปรับลดแบบบูรณาการให้สอดคล้องกับวงเงินงบประมาณที่ได้รับ

### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างอาคารเรียนและปฏิบัติการคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีเพิ่มเติมจากระยะที่ ๑ ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ และพร้อมใช้งานอาคารได้บางส่วน

### ๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน กับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีมูลค่างานในสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพเชื่อถือได้

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคล...

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

**๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ** ขนาดพื้นที่ก่อสร้างประมาณ ๒๐,๘๔๔ ตารางเมตร ประกอบด้วยงานดังต่อไปนี้

๑. งานสถาปัตยกรรม เช่น งานฝ้าเพดานยิปซัมทนความชื้น ฝ้าอลูมิเนียมอบสี งานทาสีพลาสติก กิ่งเงา งานปูพื้นกระเบื้องยาง

๒. งานระบบสุขาภิบาล และระบบดับเพลิง เช่น งานถังดับเพลิงเคมีแห้งชนิดดับเพลิงประเภท D CO2 งานระบบดับเพลิงอัตโนมัติ FM-๒๐๐ งานระบบดับเพลิงอัตโนมัติ N2 งานระบบดับเพลิงอัตโนมัติ AEROSAL

๓. งานระบบไฟฟ้าในอาคาร เช่น งานLIGHTING FIXTURE, งานFIRE ALARM SYSTEM

๔. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ เช่น งาน SPLIT TYPE A/C UNIT ชั้น ๕ และชั้น ๗ งานพัฒนาระบายอากาศ ชั้น ๕ และชั้น ๗ งาน ELECTRICAL AND CONTROL SYSTEM (SAFETY SWITCH) ทั้งนี้ สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๘๗ ๙๗๒๓ โทรสาร ๐ ๒๒๘๗ ๙๖๒๐

**๕. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง**

กำหนดเวลาดำเนินการงานปรับปรุงดังกล่าวให้แล้วเสร็จครบตามรูปแบบและรายการปรับปรุง พร้อมส่งมอบให้ทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ไม่เกิน ๓๖๐ วัน (สามร้อยหกสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

**๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน**

ภายใน ๓๖๐ วัน โดยแบ่งการส่งมอบงานออกเป็น ๑๒ งวด

**๗. วงเงินในการจัดหา**

วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๔๐,๔๑๘,๐๐๐ บาท (สี่สิบล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ราคาของงานก่อสร้างครั้งนี้จำนวนเงิน ๔๐,๔๑๒,๖๖๘.๘๘ บาท (สี่สิบล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสองพันหกร้อยหกสิบแปดบาทแปดสิบแปดสตางค์) ภายใน ๓๖๐ วัน โดยแบ่งการส่งมอบงานออกเป็น ๑๒ งวด พร้อมทั้งกำหนดจ่ายเงินล่วงหน้าไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง

#### หมายเหตุ

ประชาชนผู้สนใจ สามารถพิจารณา เสนอข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ โดยเปิดเผยตัวเป็นลายลักษณ์อักษร ส่งได้ที่ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ เลขที่ ๒ ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ หรือ ผ่านทางเว็บไซต์ของทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ที่ <http://www.rmutk.ac.th/>

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสาร  
ประกวดราคา

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ  
(นายณัฐพงษ์ ศรีสุภะ)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายธีระพงษ์ เทพหัสดิน ณ อยุธยา)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นายसानนท์ ว่องมงคลฤทธิ์)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นางศรัญญา มะวงศ์)

ลงชื่อ ..... กรรมการ  
(นางสาวดาวเรือง ตึกควรเฮง)

ลงชื่อ ..... กรรมการและเลขานุการ  
(นางอุษณีย์ วงษ์สวัสดิ์)